**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОНСТАНТИНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

ТАТАРСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

(43 сессии)

от 25 ноября 2019 г. № 14

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ НАЛОГОВЫХ СТАВОК,

ПОРЯДКА И СРОКОВ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Константиновского сельсовета Татарского района Новосибирской области, Совет депутатов Константиновского сельсовета татарского района Новосибирской области решил:

1. Установить с 01.01.2020 года на территории Константиновского сельсовета Татарского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с [приложением № 1](#P50).

2. Установить с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Налогоплательщики-организации в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу равными долями в размере 1/4 суммы налога, подлежащей уплате за налоговый период, не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября налогового периода и не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивают разницу между исчисленной суммой земельного налога и суммами авансовых платежей.

3. По всем вопросам не нашедшим отражение в настоящем Решении применяются нормы Налогового кодекса РФ и издаваемых в соответствии с ним нормативно правовых актов.

4. Решение опубликовать в в газете «Константиновский вестник».

 5. Настоящее решение вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

 6. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу Решение от 24.11.2014 № 32 «Об определении налоговых ставок, порядка и срока уплаты земельного налога» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Константиновского сельсовета Татарского района Новосибирской области от 15.05.2015 № 5, 22.17.2017 г. № 40, 26.10.2018 № 20.)

 7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу Константиновского сельсовета А.В. Байбара.

 Глава Константиновского сельсовета

Татарского района Новосибирской области А.В. Байбара

Председатель Совета депутатов Константиновского сельсовета

 Татарского района Новосибирской области С.А. Бытик

Приложение N 1

к решению Совета депутатов

Константиновского сельсовета Татарского

Района Новосибирской области

от 25.11.2019 № 14

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Категории земель и/ или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка (%) |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 3 | Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 0,3 |
| 4 | Прочие земельные участки | 1,5 |
| 5 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства | 1,5 |